

COMUNE DI OLEGGIO - PROT. COO3578 DEL 04/02/2024 TIT. A. C. 66

## **L'ORGANO DI REVISIONE**

**Verbale n. 3 del 04/02/2026**

### **PARERE SULLA PROPOSTA DI BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028**

Premesso che l'Organo di revisione ha:

- esaminato la proposta di bilancio di previsione 2026-2028, unitamente agli allegati di legge;
- visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» (TUEL);
- visto il Decreto legislativo del 23 giugno 2011 n.118 e la versione aggiornata dei principi contabili generali ed applicati pubblicati sul sito ARCONET- Armonizzazione contabile enti territoriali;

**presenta**

l'allegata relazione quale parere sulla proposta di bilancio di previsione per gli esercizi 2026-2028, del Comune di Oleggio che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Lì, Oleggio 04/02/2026

**L'ORGANO DI REVISIONE**

Dott. PEN Fabrizio



## 1. PREMESSA

Il sottoscritto Dott. Pen Fabrizio revisore nominato con delibera dell'organo consiliare n. 1 del 15/02/2024

### *Premesso*

– che l'Ente deve redigere il bilancio di previsione rispettando il titolo II del D.lgs. n.267/2000 (di seguito anche TUEL), i principi contabili generali e applicati alla contabilità finanziaria, lo schema di bilancio di cui all'allegato 9 al D.lgs. n.118/2011;

– che è stato ricevuto in data 04/02/2026 lo schema del bilancio di previsione per gli esercizi 2026-2028, approvato dalla Giunta comunale in data 03/02/2026 con delibera n. 31 completo degli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo.

- viste le disposizioni di Legge che regolano la finanza locale, in particolare il TUEL;
- visto lo statuto dell'Ente, con particolare riferimento alle funzioni attribuite all'Organo di revisione;
- visto lo Statuto ed il regolamento di contabilità;
- visti i regolamenti relativi ai tributi comunali;
- visto il parere espresso dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art.153, comma 4 del D.lgs. n. 267/2000, in data 03/02/2026 in merito alla veridicità delle previsioni di entrata e di compatibilità delle previsioni di spesa, avanzate dai vari servizi, iscritte nel bilancio di previsione 2026-2028;

l'Organo di revisione ha effettuato le seguenti verifiche al fine di esprimere un motivato giudizio di coerenza, attendibilità e congruità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, come richiesto dall'art. 239, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 267/2000.

## 2. NOTIZIE GENERALI SULL'ENTE

Il Comune di Oleggio registra una popolazione al 01.01.2025, di n. 14.237 abitanti.

L'Ente **non** è in disavanzo.

L'Ente **non** è in piano di riequilibrio.

L'Ente **non** è in dissesto finanziario.

L'Ente è soggetto attuatore di interventi finanziati con risorse PNRR.

## 3. DOMANDE PRELIMINARI

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente entro il 30 novembre 2025 ha aggiornato gli stanziamenti del bilancio di previsione 2025-2027.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha rispettato** i termini di legge per l'adozione del bilancio di previsione 2026-2028 (decreto del ministero dell'Interno del 24/12/2025 pubblicato in Gazzetta Ufficiale n.302 del 31/12/2025 che proroga l'approvazione del bilancio al



28/02/2026) adottando una procedura coerente o comunque compatibile con quanto previsto dal principio contabile All. 4/1 a seguito dell'aggiornamento disposto dal Decreto interministeriale del 25/7/2023.

L'Ente **ha gestito** in esercizio provvisorio.

L'Organo di revisione ha verificato che al bilancio di previsione **sono stati allegati** tutti i documenti di cui all'art. 11, co. 3, del D.lgs. n.118/2011; al punto 9.3 del principio contabile applicato 4/1, lett. g) e lett. h); all'art. 172 TUEL e al DM 22 dicembre 2015, allegato 1.

L'Organo di revisione **è iscritto** alla BDAP.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, prima dell'approvazione in Consiglio Comunale, abbia effettuato il pre-caricamento sulla banca dati BDAP senza rilievi e/o errori bloccanti.

L'Ente **è adempiente** all'inserimento dei relativi dati e documenti in BDAP (Banca Dati delle Amministrazioni Pubbliche).

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non risulta** strutturalmente deficitario sulla base dei parametri individuati con Decreto interministeriale del 4 agosto 2023.

#### 4. VERIFICHE SULLA PROGRAMMAZIONE

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha rispettato** i termini di legge per l'adozione degli strumenti di programmazione (previsti dall'allegato 4/1 del D.lgs. n.118/2011).

Con riferimento al DUP 2026.2028 il revisore prende atto che in data 30/07/2025 con delibera di Giunta comunale n.219 è stato approvato il DUP 2026.2028 e mezzo e-mail del 31/07/2025 è stata data comunicazione a tutti i consiglieri di tale approvazione.

Con delibera di Giunta comunale n.30 del 03/02/2026, a seguito modifiche, è stato approvato il DUP 2026.2028 definitivo ed il revisore ha espresso parere con verbale n.2 del 04/02/2026 attestando la sua coerenza, attendibilità e congruità.

L'Organo di revisione ha verificato che il DUP 2026.2028 contengono i seguenti strumenti obbligatori di programmazione di settore:

##### **Programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici**

Il programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici, di cui all'art. 37 del D.lgs. n.36 del 31 marzo 2023, è redatto secondo lo schema tipo di cui all'allegato I.5 al nuovo Codice.

Il programma espone interventi di investimento uguali o superiori a 150.000,00 euro.

Il programma risulta coerente anche con i progetti PNRR, per i quali non si applica il nuovo codice dei contratti pubblici (rif. art. 225 co. 8 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 *"in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione Europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1°*



luglio 2023, le disposizioni di cui al D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla legge 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al Regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018").

Il programma triennale, dopo la sua approvazione consiliare, dovrà essere pubblicato sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente" e nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici.

#### **Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari**

Il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, di cui all'art. 58, comma 1, del D.L. 25 giugno 2008, n. 112 convertito con modificazioni dalla L. 6 agosto 2008, n. 133, è all'interno del DUP 2026.2028 evidenziando che non ricorre la fattispecie.

#### **Programma triennale degli acquisti di beni e servizi**

Il programma triennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 è redatto secondo lo schema tipo di cui all'allegato I.5 al nuovo Codice.

Il programma espone acquisti di beni e servizi pari o superiori a euro 140.000,00.

#### **Programmazione delle risorse finanziarie da destinare al fabbisogno del personale**

Nella Sezione operativa del DUP è **stata determinata** la programmazione delle risorse finanziarie da destinare al fabbisogno di personale a livello triennale e annuale sulla base della spesa per il personale in servizio e di quella connessa alle facoltà assunzionali previste a legislazione vigente, tenendo conto delle esigenze di funzionalità e di ottimizzazione delle risorse per il miglior funzionamento dei servizi.

#### **Programma annuale degli incarichi**

Il programma annuale degli incarichi e delle collaborazioni a persone fisiche di cui all'art. 3, comma 55, della L. n. 244/2007, convertito con L. n. 133/2008 come modificato dall'articolo 46, comma 3, del D.L. n. 112/2008 e all'art. 7 comma 6, D. lgs. 165/2001 **non è stato redatto** in quanto non ricorre la fattispecie.

#### **PNRR**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** una sezione del DUP dedicata al PNRR.

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni contenute nella Sezione Operativa del DUP e nel bilancio di previsione per gli anni 2026-2028 **sono coerenti** con gli strumenti di programmazione di mandato, con la Sezione Strategica del DUP e con gli atti di programmazione di settore sopra citati.



## 5. LA GESTIONE DEGLI ESERCIZI 2024 E 2025

L'Organo consiliare ha approvato con delibera n.9 del 28/04/2025 la proposta di rendiconto per l'esercizio 2024.

L'Organo di revisione ha formulato la propria relazione al rendiconto 2024 in data 08/04/2025 con verbale n.6

La gestione dell'anno 2024 si è chiusa con un risultato di amministrazione al 31/12/2024 così distinto ai sensi dell'art.187 del TUEL:

	31/12/2024
<b>Risultato di amministrazione</b>	<b>€ 3.858.364,54</b>
a) Fondi vincolati	€ 345.368,22
b) Fondi accantonati	€ 2.545.805,66
c) Fondi destinati ad investimento	€ -
d) Fondi liberi	€ 967.190,66

di cui applicato all'esercizio 2025, sino alla data di presentazione del bilancio di previsione 2026-2028, per un totale di euro 930.342,00 così dettagliato:

- Quote accantonate 0,00 Euro
- Quote vincolate 33.578,16 Euro
- Quote destinate agli investimenti 0,00 Euro
- Quote disponibili 896.763,84 Euro

L'Organo di revisione **ha rilasciato** il proprio parere sul provvedimento di salvaguardia ed assestamento 2025 con verbale n.29 del 19.11.2025.

### 5.1 Debiti fuori bilancio

L'Organo di revisione ha verificato che **non è stata rilevata** anche mediante l'acquisizione delle attestazioni dei responsabili dei servizi entro una data utile per la formulazione delle previsioni di bilancio, la sussistenza di debiti fuori bilancio da riconoscere e finanziare.



## 6. BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028

L'Organo di revisione ha verificato che:

- il bilancio di previsione 2026-2028 **rispetta** il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del TUEL;
- le previsioni di bilancio - in ossequio ai principi di veridicità ed attendibilità - sono suffragate da analisi e/o studi dei responsabili dei servizi competenti, nel rispetto dell'art. 162, co. 5, TUEL e del postulato n. 5 di cui all'allegato 1 del D.lgs. n.118/2011;
- le previsioni di competenza **rispettano** il principio generale n.16 e i principi contabili e rappresentano le entrate e le spese che si prevede saranno esigibili in ciascuno degli esercizi considerati anche se l'obbligazione giuridica è sorta in esercizi precedenti.

Le previsioni di competenza per gli anni 2026, 2027 e 2028 confrontate con le previsioni definitive per l'anno 2025 sono così formulate:

ENTRATE	Assestato 2025	2026	2027	2028
<b>Utilizzo avanzo presunto di amministrazione</b>	€ 930.342,00	€ 164.270,69	€ -	€ -
<b>Fondo pluriennale vincolato</b>	€ 5.475.388,66	€ 1.255.722,80	€ -	€ -
<b>Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa</b>	€ 8.667.517,85	€ 8.700.412,85	€ 8.620.412,85	€ 8.620.412,85
<b>Titolo 2 - Trasferimenti correnti</b>	€ 1.029.614,75	€ 928.055,07	€ 703.218,25	€ 669.774,25
<b>Titolo 3 - Entrate extratributarie</b>	€ 2.829.287,38	€ 2.333.480,00	€ 2.333.480,00	€ 2.333.480,00
<b>Titolo 4 - Entrate in conto capitale</b>	€ 3.027.665,32	€ 985.124,63	€ 500.000,00	€ 3.100.000,00
<b>Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie</b>	€ -	€ 1.784.000,00	€ 1.680.000,00	€ 600.000,00
<b>Titolo 6 - Accensione di prestiti</b>	€ -	€ 1.784.000,00	€ 1.680.000,00	€ 600.000,00
<b>Titolo 7 - Anticipazioni di istituto tesoriere / cassiere</b>	€ 4.536.706,32	€ 4.954.238,90	€ 4.954.238,90	€ 4.954.238,90
<b>Titolo 9 - Entrate in conto di terzi a partite di giro</b>	€ 2.223.000,00	€ 2.013.000,00	€ 2.013.000,00	€ 2.013.000,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE</b>	€ <b>28.719.522,28</b>	€ <b>24.902.304,94</b>	€ <b>22.484.350,00</b>	€ <b>22.890.906,00</b>

SPESE	Assestato 2025	2026	2027	2028
<b>Disavanzo di amministrazione</b>	€ -	€ -	€ -	€ -
<b>Titolo 1 - Spese correnti</b>	€ 12.153.181,28	€ 11.353.584,61	€ 10.802.111,10	€ 10.763.667,10
<b>Titolo 2 - Spese in conto capitale</b>	€ 9.054.334,68	€ 3.972.481,43	€ 2.185.000,00	€ 3.705.000,00
<b>Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie</b>	€ -	€ 1.784.000,00	€ 1.680.000,00	€ 600.000,00
<b>Titolo 4 - Rimborso di prestiti</b>	€ 752.300,00	€ 825.000,00	€ 850.000,00	€ 855.000,00
<b>Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere</b>	€ 4.536.706,32	€ 4.954.238,90	€ 4.954.238,90	€ 4.954.238,90
<b>Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro</b>	€ 2.223.000,00	€ 2.013.000,00	€ 2.013.000,00	€ 2.013.000,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO SPESE</b>	€ 28.719.522,28	€ 24.902.304,94	€ 22.484.350,00	€ 22.890.906,00

### 6.1. Fondo pluriennale vincolato (FPV)

Al fine di garantire il migliore utilizzo delle risorse finanziarie destinate a spese di investimento nella costituzione del FPV al 1° gennaio 2026, l'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha applicato** correttamente il Principio contabile applicato della contabilità finanziaria, avuto riguardo in particolare al paragrafo 5.4.9 (la conservazione del fondo pluriennale vincolato per le spese non ancora impegnate) tenuto conto delle novità introdotte dal D.lgs. n.36/2023 ed inserite nei principi contabili dal DM 10 ottobre 2024 (XVII° correttivo di Arconet).

L'Organo di revisione ha verificato che la re-imputazione degli impegni di spesa sia correlata con la costituzione del FPV da iscrivere in entrata nel bilancio di previsione 2026-2028, nonché con gli impegni pluriennali, al fine di:

- verificare la corretta elaborazione e gestione dei cronoprogrammi;
- evidenziare i ritardi nella realizzazione delle spese di investimento per mancata osservanza del cronoprogramma;

Le fonti di finanziamento del Fondo pluriennale vincolato iscritto nella parte entrata del bilancio per l'esercizio 2026 sono le seguenti:





<b>FPV APPLICATO IN ENTRATA</b>	€ <b>1.255.722,80</b>
<b>FPV di parte corrente applicato</b>	€ 42.366,00
<b>FPV di parte capitale applicato (al netto dell'indebitamento)</b>	€ 1.213.356,80
<b>FPV di parte capitale applicato al bilancio (derivante da indebitamento)</b>	
<b>FPV di entrata per incremento di attività finanziarie</b>	
<b>FPV DETERMINATO IN SPESA</b>	
<b>FPV corrente:</b>	
- quota determinata da impegni da esercizio precedente	
- quota determinata da impegni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio	
<b>FPV di parte capitale (al netto dell'indebitamento):</b>	
- quota determinata da impegni/prenotazioni da esercizio precedente	
- quota determinata da impegni/prenotazioni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio	
<b>FPV di parte capitale determinato in bilancio (per la parte alimentata solo da indebitamento)</b>	
- quota determinata da impegni/prenotazioni da esercizio precedente	
- quota determinata da impegni/prenotazioni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio	
<b>Fondo pluriennale vincolato di spesa per incremento di attività finanziarie</b>	

**Fondo pluriennale vincolato FPV - Fonti di finanziamento**

<b>Fonti di finanziamento FPV</b>	
Entrate correnti vincolate	
Entrate correnti non vincolate in deroga per spese di personale	
Entrate correnti non vincolate in deroga per patrocinio legali esterni	
Entrate correnti non vincolate in deroga per reimputazione di impegni assunti sull'esercizio a cui il rendiconto si riferisce, non divenuti esigibili	€ 42.366,00
Entrate diverse dalle precedenti per reimputazione di impegni assunti sull'esercizio a cui il rendiconto si riferisce, non divenuti esigibili	
<b>Totale FPV entrata parte corrente</b>	€ 42.366,00
Entrate correnti	
Entrata in conto capitale	€ 1.213.356,80
Assunzione prestiti/indebitamento	
<b>Totale FPV entrata parte capitale</b>	€ 1.213.356,80
<b>Totale FPV entrata per incremento di attività finanziarie</b>	
<b>TOTALE</b>	€ 1.255.722,80



## 6.2 FAL – Fondo anticipazione liquidità

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha richiesto** anticipazioni di liquidità con restituzione entro ed oltre l'esercizio e non ha ritenuto necessario costituire tale fondo.

## 6.3. Equilibri di bilancio

L'Organo di revisione ha verificato che l'impostazione del bilancio di previsione 2026-2028 è tale **da garantire** il rispetto del saldo di competenza d'esercizio non negativo ai sensi del comma 785 dell'articolo 1 della Legge 30 dicembre 2024 n.207:

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono così assicurati:

EQUILIBRI DI BILANCIO		COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti <sup>(2)</sup>	(+)	164270,69	0,00	0,00
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		0,00	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	0,00	0,00	0,00
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	42366,00	0,00	0,00
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00	(+)	11961947,92	11657111,10	11623667,10
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		0,00	0,00	0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	95000,00	80000,00	80000,00
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	85000,00	85000,00	85000,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00
D)Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)	11353584,61	10802111,10	10763667,10
- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
- di cui fondo crediti di dubbia esigibilità		966442,16	900382,16	900382,16
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale <sup>(5)</sup>	(-)	0,00	0,00	0,00
<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	(-)	825000,00	850000,00	855000,00
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		0,00	0,00	0,00
<i>di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>		0,00	0,00	0,00
VF) Variazioni di attività finanziarie (se negativo)	(-)	0,00	0,00	0,00
<b>O) Equilibrio di parte corrente<sup>(3)</sup></b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento <sup>(2)</sup>	(+)	0,00	0,00	0,00
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	1213356,80	0,00	0,00
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(-)	0,00	0,00	0,00

J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	4553124,63	3860000,00	4300000,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	95000,00	80000,00	80000,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	1784000,00	1680000,00	600000,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	85000,00	85000,00	85000,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale	(-)	3972481,43	2185000,00	3705000,00
<i>di cui fondo pluriennale vincolato di spesa</i>		0,00	0,00	0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie <sup>(5)</sup>	(-)	0,00	0,00	0,00
<i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale <sup>(5)</sup>	(+)	0,00	0,00	0,00
<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
VF) Variazioni di attività finanziarie (se positivo)	(+)	0,00	0,00	0,00
<b>Z) Equilibrio di parte capitale</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
J) Utilizzo risultato di amministrazione per l'incremento di attività finanziarie	(+)	0,00	0,00	0,00
J1) Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(-)	0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	1784000,00	1680000,00	600000,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine <sup>(5)</sup>	(-)	0,00	0,00	0,00
<i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine <sup>(5)</sup>	(-)	0,00	0,00	0,00
<i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie <sup>(5)</sup>	(-)	1784000,00	1680000,00	600000,00
<i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
<b>VF) Variazioni attività finanziaria</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>EQUILIBRIO FINALE (W=O+Z)</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali <sup>(4)</sup>:</b>				
Equilibrio di parte corrente (O)		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per il finanziamento di spese correnti e del rimborso prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)	164270,69	0,00	0,00

Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti plurienn.		-164270,69	0,00	0,00
---	--	------------	------	------

Si precisa che:

- L'importo di euro 85.000,00 di parte corrente, derivanti da sanzioni di polizia locale (autovelox ex art.142) finanzia la spesa in conto capitale denominata "manutenzione straordinaria strade" (cap.3110/5) per il triennio.
- Gli importi di euro 95.000,00 per l'anno 2026 e € 80.000,00 per gli anni 2027-2028 di entrate in conto capitale destinate a spese corrente sono costituite dagli oneri di urbanizzazione che finanziano le manutenzioni e il verde pubblico.

L'equilibrio finale è **pari** a zero.

L'Organo di revisione ha verificato che nel bilancio di previsione 2026-2028 è **stata prevista** l'applicazione di euro 164.270,69 di avanzo presunto come da allegati A1 e A2 D.L 118/2011

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** allegato i prospetti A1 e A2 nel caso di applicazione dell'avanzo presunto per le quote vincolate ed accantonate.

#### 6.4. Previsioni di cassa

La situazione di cassa dell'Ente al 31 dicembre degli ultimi tre esercizi presenta i seguenti risultati:

Situazione di cassa	2023	2024	2025
Disponibilità:	€ 4.595.164,16	€ 4.192.546,18	€ 3.964.186,41
di cui cassa vincolata	€ 1.841.166,74	€ 1.583.651,65	€ 1.434.015,74
anticipazioni non estinte al 31/12	€ -	€ -	€ -

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente **si** è dotato di scritture contabili atte a determinare in ogni momento l'entità della giacenza della cassa vincolata per rendere possibile la conciliazione con la cassa vincolata del tesoriere;
- il saldo di cassa non negativo **garantisce** il rispetto del comma 6 dell'art.162 del TUEL;
- la previsione di cassa relativa all'entrata è **effettuata** tenendo conto del *trend* della riscossione nonché di quanto accantonato al Fondo Crediti dubbia esigibilità di competenza e in sede di rendiconto per le relative entrate
- gli stanziamenti di cassa **comprendono** le previsioni di riscossioni e pagamenti in conto competenza e in conto residui e sono elaborate in considerazione dei presumibili ritardi nella riscossione e nei pagamenti delle obbligazioni già esigibili;
- i singoli dirigenti o responsabili dei servizi **hanno partecipato** all'elaborazione delle proposte di previsione autorizzatorie di cassa e al programma dei pagamenti al fine di evitare che

nell'adozione dei provvedimenti che comportano impegni di spesa vengano causati ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi nonché la maturazione di interessi moratori con conseguente responsabilità disciplinare e amministrativa;

- le previsioni di cassa per la spesa corrente, per il rimborso di prestiti e per le altre spese correnti o di investimento finanziate con applicazione dell'avanzo libero o con il margine differenziale di competenza **sono state determinate** sulla base della sommatoria delle entrate correnti che si presume di riscuotere e della giacenza iniziale di cassa libera.

- le previsioni di cassa per la spesa del titolo II **tengono conto** dei cronoprogrammi dei singoli interventi e delle correlate imputazioni agli esercizi successivi.

- le previsioni di cassa per le entrate da contributi in conto capitale e da ricorso all'indebitamento **sono coerenti** con le previsioni delle correlate spese del titolo II finanziate dalle medesime entrate senza generare fittizio surplus di entrata vincolata con il conseguente incremento delle previsioni di cassa della spesa corrente.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- le previsioni di cassa **rispecchiano** gli effettivi andamenti delle entrate e delle spese;

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha effettuato** le previsioni di cassa 2026 considerando le reali possibilità di incasso e di pagamento in vista dell'elaborazione del PAFC (piano annuale flussi di cassa) 2026 che dovrà anche tener conto dell'effettivo andamento della cassa dell'esercizio 2024 come esercizio di confronto.

Il fondo iniziale di cassa al 01/01/2026 comprende la cassa vincolata per euro 1.434.015,74. e l'Organo di revisione ritiene che l'Ente **si sia dotato** di scritture contabili atte a determinare in ogni momento l'entità della giacenza della cassa vincolata per rendere possibile la conciliazione con la cassa vincolata del tesoriere.

L'Ente prevede di utilizzare, per cassa, entrate a destinazione vincolata (art.195 Tuel).

### **6.5. Utilizzo proventi alienazioni**

Non ricorre la fattispecie.

### **6.6. Risorse derivanti da rinegoziazione mutui**

Non ricorre la fattispecie.

### **6.7. Entrate e spese di carattere non ripetitivo**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha correttamente codificato**, ai fini della transazione elementare, le entrate e le spese ricorrenti e non ricorrenti.



L'Organo di revisione ha verificato che, ai fini degli equilibri di bilancio, vi è un coerente rapporto tra entrate e spese non ricorrenti.

### **6.8. Nota integrativa**

L'Organo di revisione ha verificato che la nota integrativa allegata al bilancio di previsione **riporta** le informazioni previste dal comma 5 dell'art.11 del D.lgs. 23/6/2011 n.118 e dal punto 9.11.1 del principio contabile 4/1.

### **6.9. Conguagli Fondi Covid-19**

L'Organo di revisione ha verificato che tra le entrate **è stato** previsto un capitolo al Titolo 2, tipologia 101 «Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche», categoria «Trasferimenti correnti da amministrazioni centrali», codice E.2.01.01.01.001 *Trasferimenti correnti da Ministeri* per l'importo che deve essere incamerato per le annualità 2026 e 2027 per l'importo di € 33.444,00.

## **7. VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI**

### **7.1 Entrate**

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle entrate e congruità delle spese previste per gli esercizi 2026-2028, alla luce della manovra disposta dall'Ente, l'Organo di revisione ha analizzato in particolare le voci di bilancio di seguito riportate.

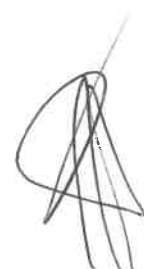
#### **7.1.1. Entrate da fiscalità locale**

##### Addizionale Comunale all'Irpef

L'Ente ha applicato, ai sensi dell'art.1 del D.lgs. n.360/1998, l'addizionale all'IRPEF, fissandone le aliquote sulla base dei seguenti scaglioni di reddito:

- 0,60% per lo scaglione di reddito sino ad € 15.000,00 di imponibile
- 0,65% per lo scaglione di reddito da € 15.001,00 ad € 28.000,00 di imponibile
- 0,75% per lo scaglione di reddito da € 28.001,00 ad € 50.000,00 di imponibile
- 0,80 oltre € 50.000,00 di imponibile

Tali scaglioni sono stati applicati sulla base della Legge 207 del 30/12/2024, art.1 comma 751 e 752 come modificati dalla Legge 199 del 30/12/2025, art.1 commi 649 e 650.



## IMU

L'Ente **ha approvato** le nuove aliquote come da tabella ministeriale

Il gettito stimato per l'Imposta Municipale Propria è il seguente e tiene conto dell'integrale esenzione dei beni-merce ai sensi del comma 751:

<b>IMU</b>	<b>Esercizio 2025 (asestato o rendiconto)</b>	<b>Previsione 2026</b>	<b>Previsione 2027</b>	<b>Previsione 2028</b>
IMU	€ 3.035.515,13	€ 3.120.000,00	€ 3.120.000,00	€ 3.120.000,00

## TARI

Il gettito stimato per la TARI è il seguente:

	<b>Esercizio 2025 (asestato o rendiconto)</b>	<b>Previsione 2026</b>	<b>Previsione 2027</b>	<b>Previsione 2028</b>
<b>TARI</b>	€ 2.032.480,00	€ 2.032.480,00	€ 2.032.480,00	€ 2.032.480,00
<b>FCDE competenza</b>	€ 248.978,80	€ 248.978,80	€ 248.978,80	€ 248.978,80

In particolare, per la TARI, l'Ente ha previsto nel bilancio 2026, la somma di euro 2.032.480,00. Il PEF 2026 verrà approvato entro le scadenze di legge.

La TARI è determinata sulla base della copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio del servizio rifiuti compresi quelli relativi alla realizzazione ed esercizio della discarica ad esclusione dei costi relativi ai rifiuti speciali al cui smaltimento provvedono a proprie spese i relativi produttori comprovandone il trattamento.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- la modalità di commisurazione è stata fatta sulla base dell'effettiva quantità di rifiuti prodotti;
- la disciplina dell'applicazione del tributo è stata approvata con regolamento dal Consiglio comunale;
- il pagamento della TARI **avviene** tramite il sistema pagoPA;
- la quota di gettito atteso che rimarrà a carico dell'Ente per effetto delle riduzioni/esenzioni del tributo ammonta ad euro 0,00 in quanto l'Ente non ha deliberato esenzioni se non quelle già previste della normativa;
- l'Ente ha un tasso ordinario medio (ultimi tre esercizi) di riscossione ordinario della Tari pari al 84,28%;
- l'ammontare riscosso nell'esercizio 2024 dall'Ente a seguito di sollecito bonari è pari a 1.780.389,00 e il tasso di copertura raggiunto è pari a 90,00%;



- l'Ente ha accantonato una quota di accantonamento all'FCDE inserita nel PEF 2024 pari a 118.199,61.

- l'Ente ha inserito una quota di crediti inesigibili nel PEF pari a 0,00;

#### Altri Tributi Comunali

Oltre all'addizionale comunale all'IRPEF, all'IMU e alla TARI, l'Ente ha istituito i diritti sulle affissioni:

<b>Altri Tributi</b>	<b>Esercizio 2025 (asestato o rendiconto)</b>	<b>Previsione 2026</b>	<b>Previsione 2027</b>	<b>Previsione 2028</b>
Imposta di soggiorno	€ -	€ -	€ -	€ -
Contributo di sbarco	€ -	€ -	€ -	€ -
Diritti di affissione	€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 30.000,00
<b>Totale</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>

### **7.1.2. Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria**

Le entrate relative all'attività di controllo subiscono le seguenti variazioni:

<b>TITOLO 1 - recupero evasione</b>	<b>Accertato 2023</b>	<b>Accertato 2024</b>	<b>Previsione 2026</b>		<b>Previsione 2027</b>		<b>Previsione 2028</b>	
			<b>Prev.</b>	<b>Acc.to FCDE</b>	<b>Prev.</b>	<b>Acc.to FCDE</b>	<b>Prev.</b>	<b>Acc.to FCDE</b>
Recupero evasione IMU	€ 330.046,93	€ 294.895,11	€ 520.000,00	€ 286.260,00	€ 400.000,00	€ 220.200,00	€ 400.000,00	€ 220.200,00
Recupero evasione TASI	€ 3.158,74	€ 3.705,00	€ 3.000,00	€ -	€ 3.000,00	€ -	€ 3.000,00	€ -
Recupero evasione TARI	€ 17.083,31	€ 7.808,40	€ 15.000,00	€ -	€ 15.000,00	€ -	€ 15.000,00	€ -
Recupero evasione Imposta di soggiorno	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Recupero evasione imposta di pubblicità	€ 165,00	€ 756,00	€ 1.000,00	€ -	€ 1.000,00	€ -	€ 1.000,00	€ -



### 7.1.3. Trasferimenti erariali e attribuzioni di risorse

L'Organo di revisione ha verificato gli importi inseriti nel titolo 2 di entrata come trasferimenti correnti **corrispondono** con quanto indicato nel sito web della finanza locale tra le spettanze per la tipologia 101 e per le altre tipologie i valori inseriti **sono supportati** da idonea documentazione e relativa motivazione.

TITOLO TIPOLOGIA  CATEGORIA	DENOMINAZIONE	Previsioni 2026		Previsioni 2027		Previsioni 2028	
		Totale	di cui entrate non ricorrenti	Totale	di cui entrate non ricorrenti	Totale	di cui entrate non ricorrenti
	<b>TRASFERIMENTI CORRENTI</b>						
2010100	<b>Tipologia 101: Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche</b>	€ 925.055,07	€ 202.876,82	€ 700.218,25	€ 43.810,00	€ 666.774,25	€ 10.366,00
2010101	Trasferimenti correnti da Amministrazioni Centrali	€ 762.662,26	€ 162.257,59	€ 578.444,67	€ 43.810,00	€ 545.000,67	€ 10.366,00
2010102	Trasferimenti correnti da Amministrazioni Locali	€ 161.392,81	€ 40.619,23	€ 120.773,58	€ -	€ 120.773,58	€ -
2010103	Trasferimenti correnti da Enti di Previdenza	€ 1.000,00	€ -	€ 1.000,00	€ -	€ 1.000,00	€ -
2010104	Trasferimenti correnti da organismi interni e/o unità locali della amministrazione	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
2010200	<b>Tipologia 102: Trasferimenti correnti da Famiglie</b>	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
2010201	Trasferimenti correnti da Famiglie	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
2010300	<b>Tipologia 103: Trasferimenti correnti da Imprese</b>	€ 3.000,00	€ -	€ 3.000,00	€ -	€ 3.000,00	€ -
2010301	Sponsorizzazioni da imprese	€ 3.000,00	€ -	€ 3.000,00	€ -	€ 3.000,00	€ -
2010302	Altri trasferimenti correnti da imprese	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

2010400	<b>Tipologia 104: Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private</b>	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
2010401	Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
2010500	<b>Tipologia 105: Trasferimenti correnti dall'Unione Europea e dal Resto del Mondo</b>	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
2010501	Trasferimenti correnti dall'Unione Europea	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
2010502	Trasferimenti correnti dal Resto del Mondo	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
2000000	<b>TOTALE TITOLO 2</b>	€ 928.055,07	€ 202.876,82	€ 703.218,25	€ 43.810,00	€ 669.774,25	€ 10.366,00

#### 7.1.4. Sanzioni amministrative da codice della strada

I proventi da sanzioni amministrative sono così previsti:

	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
sanzioni ex art.208 co 1 cds	€ 400.000,00	€ 400.000,00	€ 400.000,00
sanzioni ex art.142 co 12 bis cds	€ 500.000,00	€ 500.000,00	€ 500.000,00
<b>TOTALE SANZIONI</b>	<b>€ 900.000,00</b>	<b>€ 900.000,00</b>	<b>€ 900.000,00</b>
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	€ 420.780,00	€ 420.780,00	€ 420.780,00
<b>Percentuale fondo (%)</b>	<b>46,75%</b>	<b>46,75%</b>	<b>46,75%</b>

Con delibera di Giunta n.29 del 03/02/2026 sono stati destinati i proventi delle sanzioni amministrative pecuniarie del codice della strada, anno 2026.



### 257.1.5. Proventi dei beni dell'ente

I proventi dei beni dell'ente per locazioni, fitti attivi e canoni patrimoniali sono così previsti:

Proventi dei beni	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
Canoni e concessioni e diritti reali di godimento	0,00	0,00	0,00
Fitti, noleggi e locazioni	35.000,00	35.000,00	35.000,00
Altri (specificare)	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE PROVENTI DEI BENI</b>	<b>35.000,00</b>	<b>35.000,00</b>	<b>35.000,00</b>
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	3.930,50	3.930,50	3.930,50
<b>Percentuale fondo (%)</b>	<b>11,23%</b>	<b>11,23%</b>	<b>11,23%</b>

### 7.1.6. Proventi dei servizi pubblici e vendita di beni

Il dettaglio delle previsioni di proventi dei servizi dell'Ente e dei servizi a domanda individuale è il seguente:

Proventi dei servizi pubblici e vendita dei beni	Assestato 2025	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
Vendita di beni (PDC E.3.01.01.01.000)	€ 141.000,00	€ 60.000,00	€ 60.000,00	€ 60.000,00
Entrate dalla vendita di servizi (E.3.01.02.01.000)	€ 785.000,00	€ 790.980,00	€ 790.980,00	€ 790.980,00
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	€ 11.029,70	€ 6.881,30	€ 6.881,30	€ 6.881,30
<b>Percentuale fondo (%)</b>	<b>1,19%</b>	<b>0,81%</b>	<b>0,81%</b>	<b>0,81%</b>

L'organo esecutivo con deliberazione n. 25 del 03/02/2026, allegata al bilancio, ha determinato la percentuale complessiva di copertura dei servizi a domanda individuale nella misura del 31,21 %.



### 7.1.7. Canone unico patrimoniale

Il dettaglio delle previsioni dei proventi derivanti dal Canone Unico Patrimoniale è il seguente:

Titolo 3	Accertato 2024	2025	Previsione 2026		Previsione 2027		Previsione 2028	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Canone Unico Patrimoniale	€ 272.230,86	€ 263.110,75	€ 280.000,00	€ -	€ 280.000,00	€ -	€ 280.000,00	€ -

### 7.1.8. Entrate da titoli abitativi (proventi da permessi da costruire) e relative sanzioni

La previsione delle entrate da titoli abitativi e relative sanzioni è la seguente:

Anno	Importo	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
<b>2024 (rendiconto)</b>	€ 610.100,00	€ 150.000,00	€ 460.100,00
<b>2025 (asestato o rendiconto)</b>	€ 613.605,58	€ 111.000,00	€ 502.605,58
<b>2026</b>	€ 595.000,00	€ 95.000,00	€ 500.000,00
<b>2027</b>	€ 500.000,00	€ 80.000,00	€ 420.000,00
<b>2028</b>	€ 500.000,00	€ 80.000,00	€ 420.000,00

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **rispetta** i vincoli di destinazione previsti dalla Legge n. 232/2016 art.1 comma 460 e smi e dalle successive norme derogatorie.



## 7.2 Spese per titoli e macro aggregati

Le previsioni degli esercizi 2026-2028 per macro-aggregati di spesa corrente confrontate con la spesa risultante dalla previsione definitiva 2025 è la seguente:

Sviluppo previsione per aggregati di spesa:

TITOLI E MACROAGGREGATI DI SPESA		Previsioni Def. 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027	Previsioni 2028
101	Redditi da lavoro dipendente	€ 3.152.558,99	€ 2.793.901,22	€ 2.838.122,61	€ 2.838.122,61
102	Imposte e tasse a carico dell'ente	€ 204.150,41	€ 181.216,44	€ 179.602,50	€ 179.602,50
103	Acquisto di beni e servizi	€ 5.783.616,74	€ 5.391.236,06	€ 5.042.400,00	€ 4.970.400,00
104	Trasferimenti correnti	€ 1.177.876,63	€ 926.598,03	€ 895.675,03	€ 895.675,03
105	Trasferimenti di tributi	€ -	€ -	€ -	€ -
106	Fondi perequativi	€ -	€ -	€ -	€ -
107	Interessi passivi	€ 446.750,00	€ 538.050,00	€ 548.050,00	€ 548.050,00
108	Altre spese per redditi da capitale	€ -	€ -	€ -	€ -
109	Rimborsi e poste correttive delle entrate	€ 57.440,00	€ 18.800,00	€ 18.800,00	€ 18.800,00
110	Altre spese correnti	€ 1.330.788,51	€ 1.503.782,86	€ 1.279.460,96	€ 1.313.016,96
<b>Totale</b>		<b>€ 12.153.181,28</b>	<b>€ 11.353.584,61</b>	<b>€ 10.802.111,10</b>	<b>€ 10.763.667,10</b>

### 7.2.1 Spese di personale

L'Organo di revisione ha verificato che lo stanziamento pluriennale del bilancio di previsione per spese di personale è **contenuto** entro i limiti del valore soglia della fascia demografica di appartenenza, ai sensi dell'art. 33, co. 2 del D.l. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58.

L'Ente, **non ha previsto** incrementi della spesa di personale nel rispetto delle percentuali individuate dall'art. 5 del decreto 17 marzo 2020 del Ministro per la Pubblica Amministrazione di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministro dell'Interno, attuativo dell'art. 33, co. 2 del D.l. 34/2020).



### 7.2.2 Spese per incarichi di collaborazione autonoma (art.7 comma 6, D. Lgs. 165/2001 ed articolo 3, comma 56, della legge n. 244/2007, come modificato dall'articolo 46, comma 3, del d. Legge n. 112/2008)

L'ente non ha previsto spese di incarichi di collaborazione autonoma.

### 7.3 Spending review

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha stanziato** le risorse relative alla spending review di cui al DM 30.9.2024 (L. 213/2023 art.1 commi 533,534,535) come da tabella seguente:

2026	2027	2028
€ 36.993,00	€ 37.970,00	€ 37.970,00

- **ha stanziato** tali risorse sul piano dei conti U.1.04.01.01.020 "Trasferimenti correnti al Ministero dell'economia in attuazione di norme in materia di contenimento di spesa", con allocazione nella Missione 1 Servizi istituzionali, generali e di gestione, Programma 03, Gestione economica, finanziaria, programmazione e provveditorato, COFOG 1.1 – Organi esecutivi e legislativi, attività finanziarie e fiscali e affari esteri.

### 7.4. Spese in conto capitale

Le spese in conto capitale previste sono pari:

- per il 2026 ad euro 3.972.481,43.;
- per il 2027 ad euro 2.185.000,00;
- per il 2028 ad euro 3.705.000,00;

L'Organo di revisione ha verificato che le opere di importo superiore a euro 150.000,00 **sono state** inserite nel programma triennale dei lavori pubblici.

L'Organo di revisione ha verificato che la previsione per l'esercizio 2026 delle spese in conto capitale di importo superiore a euro 150.000,00 **corrisponde** con la prima annualità del programma triennale dei lavori pubblici.

### Investimenti senza esborsi finanziari

Non ricorre la fattispecie.



## 8. FONDI E ACCANTONAMENTI

### 8.1. Fondo di riserva di competenza

L'Organo di revisione ha verificato che la previsione del fondo di riserva ordinario, iscritto nella missione 20, programma 1, titolo 1, macro aggregato 10 del bilancio, ammonta a:

anno 2026 - euro 41.307,10 pari allo 0,37 % delle spese correnti;

anno 2027 - euro 41.128,90 pari allo 0,38 % delle spese correnti;

anno 2028 - euro 39.684,90 pari allo 0,37 % delle spese correnti;

e rientra nei limiti previsti dall'articolo 166 del TUEL ed in quelli previsti dal regolamento di contabilità.

### 8.2. Fondo di riserva di cassa

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente nella missione 20, programma 1 **ha stanziato** il fondo di riserva di cassa per un importo pari ad euro 53.000,00.

- la consistenza del fondo di riserva di cassa **rientra** nei limiti di cui all'art. 166, comma 2 quater del TUEL.

### 8.3. Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE)

L'Organo di revisione ha verificato che:

- nella missione 20, programma 2 è presente un accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE) così dettagliato:

Missione 20, Programma 2	2026	2027	2028
Fondo crediti dubbia esigibilità accantonato in conto competenza	€ 966.442,16	€ 900.382,16	€ 900.382,16

L'Organo di revisione ha verificato:

- la regolarità del calcolo del fondo crediti dubbia esigibilità ed il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo.

- che l'Ente **ha utilizzato** il metodo ordinario;

Il metodo utilizzato è quello della media semplice.

L'Ente nella scelta del livello di analisi ha fatto riferimento alle tipologie/categorie/capitoli



- che l'Ente **non si è avvalso** della c.d. "regola del +1" come da FAQ 26/27 di Arconet e come anche indicato nell'esempio n. 5 del principio contabile All. 4/2 (alla luce delle indicazioni contenute nell'aggiornamento dello stesso principio in seguito al DM del 25/07/2023) che prevede la possibilità di determinare il rapporto tra incassi di competenza e i relativi accertamenti, considerando tra gli incassi anche le riscossioni effettuate nell'anno successivo in conto residui dell'anno precedente;

- l'Ente ai fini del calcolo della media **non si è** avvalso nel bilancio di previsione, della facoltà (art. 107 bis DL 18/2020 modificato dall'art. 30-bis DL 41/21) di effettuare il calcolo dell'ultimo quinquennio per le entrate del titolo 1 e 3 con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

#### 8.4. Fondi per spese potenziali

L'Organo di revisione ha verificato che:

- lo stanziamento del fondo rischi contenzioso, con particolare riferimento a quello sorto nell'esercizio precedente (compreso l'esercizio in corso, in caso di esercizio provvisorio) è congruo.

- ai fini della verifica della congruità dello stanziamento alla missione 20 del Fondo rischi contenzioso, l'Ente **ha predisposto** un elenco di giudizi in corso, con connesso censimento delle rispettive probabilità di soccombenza.

Nella missione 20, programma 3, sono previsti i seguenti accantonamenti:

Missione 20, programma 3	Previsione 2026		Previsione 2027		Previsione 2028	
	Importo	Note	Importo	Note	Importo	Note
Fondo rischi contenzioso						
Fondo perdite società partecipate						
Fondo per rinnovi contrattuali	€ 129.100,00		€ 123.000,00		€ 158.000,00	
Fondo indennità fine mandato	€ 4.491,90		€ 4.491,90		€ 4.491,90	
Passività potenziali						
Fondo obiettivi di finanza pubblica (art.1, co. 788, legge n. 207/2024)	€ 50.158,00		€ 50.158,00		€ 50.158,00	
Fondo di garanzia dei debiti commerciali						
Altri fondi (arretrati contrattuali 2022-2024)	€ 151.983,70		€ -		€ -	

#### 8.5. Fondo garanzia debiti commerciali

L'Ente al 31.12.2025 **rispetta** i criteri previsti dalla norma, e pertanto **non è tenuto** ad effettuare l'accantonamento al fondo garanzia debiti commerciali.



## 8.6. Fondo "obiettivi di finanza pubblica"

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha stanziato** al bilancio di previsione 2026-2028 nella missione 20, il Fondo obiettivi di finanza pubblica, istituito dall'art. 1, comma 789, della legge n. 207 del 2024 per l'importo stabilito dal DM 4/3/2025.

L'organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha indicato** nel prospetto del risultato di amministrazione presunto l'importo del Fondo obiettivi di finanza pubblica che dovrà essere verificato in sede di rendiconto nel quale l'allegato A1 dovrà essere compilato come indicato negli esempi inseriti nel principio contabile 4/1 con DM 5/02/2025.

## 9. INDEBITAMENTO

L'Organo di revisione ha verificato che nel periodo compreso dal bilancio di previsione **risultano** soddisfatte le condizioni di cui all'art. 202 del TUEL.

**L'indebitamento dell'Ente subisce la seguente evoluzione:**

Indebitamento	2024	2025	2026	2027	2028
Residuo debito (+)	9.628.614,77	13.264.658,86	12.512.358,86	13.471.358,86	14.301.358,86
Nuovi prestiti (+)	4.256.041,41	0,00	1.784.000,00	1.680.000,00	600.000,00
di cui da rinegoziazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prestiti rimborsati (-)	619.997,32	752.300,00	825.000,00	850.000,00	855.000,00
Estinzioni anticipate (-)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
di cui da rinegoziazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Altre variazioni +/- (da specificare)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale fine anno</b>	<b>13.264.658,86</b>	<b>12.512.358,86</b>	<b>13.471.358,86</b>	<b>14.301.358,86</b>	<b>14.046.358,86</b>
Sospensione mutui da normativa emergenziale, da crisi energetica (2023 e 2024) o da eventi alluvionali (d.l. n. 61 del 1 giugno 2023) *	0	0	0	0	0

L'Organo di revisione ha verificato che l'ammontare dei prestiti previsti per il finanziamento di spese in conto capitale **risulta** compatibile per gli anni 2026, 2027 e 2028 con il limite della capacità di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL e nel rispetto dell'art. 203 del TUEL.

### Interessi passivi e oneri finanziari diversi

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Oneri finanziari per amm.to prestiti e rimborso in quota capitale	2024	2025	2026	2027	2028
Oneri finanziari	336.516,43	446.750,00	538.050,00	548.050,00	548.050,00
Quota capitale	619.997,32	752.300,00	825.000,00	850.000,00	855.000,00
<b>Totale fine anno</b>	<b>956.513,75</b>	<b>1.199.050,00</b>	<b>1.363.050,00</b>	<b>1.398.050,00</b>	<b>1.403.050,00</b>

	2024	2025	2026	2027	2028
Interessi passivi	336.516,43	446.750,00	538.050,00	548.050,00	548.050,00
entrate correnti	10.889.879,58	10.888.095,17	11.890.173,35	12.172.706,03	11.961.947,92
% su entrate correnti	3,09%	4,10%	4,53%	4,50%	4,58%
Limite art. 204 TUEL	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%

## 10. ORGANISMI PARTECIPATI

L'Organo di revisione ha verificato che tutti gli organismi partecipati hanno approvato i bilanci d'esercizio al 31/12/2024.

L'Ente con delibera di consiglio n.39 del 20/12/2025 effettuato la verifica sulla razionalizzazione partecipazioni detenute al 31.12.2024.

## 11. PNRR

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente si è dotato di soluzioni organizzative idonee per la gestione, il monitoraggio e la rendicontazione dei fondi PNRR.

L'Organo di revisione prende atto dei progetti finanziati dal PNRR in corso alla data di redazione del presente parere come di seguito riepilogati:



attiviati/da attivare	Missione	Componente	d'intervento	Titolarità	Descrizione	complessivo	impegnato	pagato	Attuazione
Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M.1	C.1	I.01.02	Ministero dell'Interno	Abilitazione al Cloud	118.332,00	105.300,00	3660,00	In esecuzione
Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M.1	C1	I.01.03	Ministero dell'interno	Piattaforma notifiche digitali	32.589,00	32.589,00	0,00	In esecuzione
Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1	C1	I.01.04	Ministero dell'Interno	Adozione Spid, Cie	14.000,00	14.000,00	0,00	In esecuzione
Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1	C1	I.02.04	Ministero dell'Interno	servizi e cittadinanza Pagopa	9.427,00	9.427,00	0,00	In esecuzione
Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1	C1	I01.04	Ministero dell'Interno	App IO, Agenda Pa	4.802,00	4.802,00	0,00	In esecuzione
Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1	C4	I.01.04	Ministero dell'Interno	Esperienza del cittadino	155.234,00	40.382,00	0,00	In esecuzione
Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1	C3	I.01.03	Ministero dell'Interno	Piattaforma digitale nazionale dati	20.344,00	7.930,00	0,00	concluso
Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M2	C43	I2.2	Ministero dell'Interno	Interventi di efficientamento energetico	90.000,00	90.000,00	55.668,38	concluso e collaudato
Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M2	C4	I2.2	Ministero dell'Interno	Interventi per la resilienza e valorizzazione del territorio	90.000,00	90.000,00	83.214,19	concluso e collaudato
Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M2	C4	I2.2	Ministero dell'Interno	Interventi per la resilienza e valorizzazione del territorio	90.000,00	90.000,00	54.864,82	concluso e collaudato
Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M2	C4	I2.2	Ministero dell'Interno	Interventi per la resilienza e valorizzazione del territorio	90.000,00	90.000,00	74.226,06	concluso e collaudato
Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M2	C4	I2.2	Ministero dell'Interno	Interventi per la resilienza e valorizzazione del territorio	80.000,00	80.000,00	43.850,90	concluso e collaudato
Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M2	C4	I2.2	Ministero dell'Interno	Interventi per la resilienza e valorizzazione del territorio	200.000,00	200.000,00	185.586,39	concluso e collaudato

Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1	C3	I.1.3	Ministero dell'Interno	Migliorare l'efficienza energetica nei cinema e teatri	278.902,89	355.000,00	261.162,60	concluso e collaudato
Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1	C3	I1.2	Ministero dell'Interno	Rimozione barriere fisiche e cognitive presso musei e biblioteche	26.516,99	20.900,00	0,00	In esecuzione
Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1	C1	I1.1	Ministero dell'Interno	Realizzazione nuovo asilo nido	720.000,00	720.000,00	0,00	In esecuzione
Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1	C1	I.1.02	Ministero dell'Interno	Adeguamento piattaforma informatica Suap	3.956,47	2.928,00	0,00	In esecuzione
Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M2	C2	I1.3	Ministero dell'Interno	Digitalizzazione delle procedure (Suap e Sue)	35.310,56	35.310,56	0,00	In esecuzione
Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1	C1	I.3	Ministero dell'Interno	Digitalizzazione delle procedure (Suap e Sue)	11.569,00	9.699,00	0,00	In esecuzione
Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1	C1	I.3	Ministero dell'Interno	Archivio nazionale registro stato civile	8.979,20	4.026,00	0,00	In esecuzione
Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1	C1	I.3	Ministero dell'Interno	Numeri civici	9.506,14	7.930,00	0,00	In esecuzione
Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1	C1	I.2	Ministero dell'Interno	Risorse in Comune - acquisto mezzi informatici ed arredo per uffici	55.783,98	0,00	0,00	In esecuzione

## 12. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

L'Organo di revisione a conclusione delle verifiche espone nei punti precedenti considera:

### a) Riguardo alle previsioni di parte corrente

Congrua le previsioni di spesa ed attendibili le entrate.

### b) Riguardo alle previsioni per investimenti

Conforme la previsione dei mezzi di copertura finanziaria e delle spese per investimenti, compresi la modalità di quantificazione e l'aggiornamento del fondo pluriennale vincolato e le re-imputazioni di entrata, all'elenco annuale degli interventi ed al programma triennale dei lavori pubblici, allegati al bilancio.

Coerente la previsione di spesa per investimenti con le linee programmatiche di mandato, il DUP, il piano triennale dei lavori pubblici e il crono programma dei SAL e degli obiettivi del PNRR.

### c) Riguardo alle previsioni di cassa

Le previsioni di cassa sono attendibili in relazione all'esigibilità dei residui attivi e delle entrate di competenza, tenuto conto della media degli incassi degli ultimi cinque anni, e congrue in relazione al rispetto dei termini di pagamento con riferimento ai cronoprogrammi (soprattutto quelli dei progetti del PNRR) e alle scadenze di legge e agli accantonamenti al FCDE.

### d) Riguardo agli accantonamenti

Congrua gli stanziamenti della missione 20 come evidenziata nell'apposita sezione.

### e) Invio dati alla banca dati delle amministrazioni pubbliche

L'Organo di revisione richiede il rispetto dei termini per l'invio dei dati relativi al bilancio di previsione entro trenta giorni dal termine ultimo per l'approvazione alla banca dati delle amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 13 della Legge 31 dicembre 2009, n. 196, compresi i dati aggregati per voce del piano dei conti integrato, avvertendo che nel caso di mancato rispetto di tale termine, come disposto dal comma 1-*quinquies* dell'art. 9 del D.L. n. 113/2016, non sarà possibile procedere ad assunzioni di personale a qualsiasi titolo, con qualsivoglia tipologia contrattuale, ivi compresi i rapporti di collaborazione coordinata e continuativa e di somministrazione, anche con riferimento ai processi di stabilizzazione in atto, fino a quando non si provvederà all'adempimento. È fatto altresì divieto di stipulare contratti di servizio con soggetti privati che si configurino come elusivi della disposizione del precedente periodo.

## 13. CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

- del parere espresso sul DUP;
- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente e all'ultimo rendiconto approvato;



- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa.

L'Organo di revisione:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'Ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del D.lgs. n.118/2011 e dai principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;

ed esprime, pertanto, parere favorevole sulla proposta di bilancio di previsione 2026-2028 e sui documenti allegati.

**L'ORGANO DI REVISIONE**



---